

연구개발용 오피스(IT·디지털 콘텐츠·의료·환경 등) 외국·외자계 기업 오피스

1. 대상 사업

대상 분야	주요 사업
지식창조형 산업 (소프트웨어·디지털 콘텐츠 개발 등)	정보통신기술, 자동차 및 로봇 등에 관한 연구 및 소프트웨어 등 개발/ 디지털 콘텐츠 및 디자인 제작/나노 테크놀로지를 활용한 연구개발/ 시스템 LSI 설계 등 반도체에 관한 연구개발/각종 기계 설계 등
건강·의료·복지 관련 산업	의료기기, 복지기기, 의약품, 보건기능식품 등 연구개발 등
환경·에너지 관련 산업	태양전지, 수소에너지 등 에너지에 관한 연구개발/재활용 관련 기술, 토양, 물 등 정화에 관한 연구개발/바이오테크놀로지를 활용한 연구개발 등
외국·외자계 기업(※1)	【일본 첫 진출 경우】 일본 국내에서 처음으로 하는 사업 【2차 진출 경우】 다른 교부 대상 분야 및 금융업 등(※2)의 연구개발 또는 용역 제공 ※경우를 불문하고 금융업 이외 B2C 사업은 대상에 포함하지 않음.

(※1)외국기업(외국 법령에 따라 설립된 기업, 외국에 주된 사무소를 가진 기업 등) 및 외자계 기업(국내기업 중 이미 발행된 주식의 총수 또는 출자 총액의 비율 중 50% 초과분을 외국기업 등 또는 외국인이 보유하는 기업 등)이 대상임. (※2)법으로 규정된 면허 등을 받은 은행, 보험회사, 회계법인, 증권회사 등이 대상.

요
건
(※1)

기
준

총바닥면적 60m² 이상
상용고용 3명 이상

대
규
모

총바닥면적 200m² 이상
상용고용 10명 이상

2. 주요 요건 및 교부 내용(임차형)

임차료에 대한 교부금(※2)	금액	연간 임차료의 1/4	연간 임차료의 1/4
	횟수	1회	2회
	상한액	1,500만 엔(m ² 당 4,000엔/월)	5,000만 엔 / 회(m ² 당 8,000엔/월)

고용에 대한 교부금(※3)	금액 (1인당)	후쿠오카 시민(※5)	정사원(※4)	그 밖의 상용고용자
		후쿠오카 시민 이외	(기준) 50만 엔(※6) (대규모) 100만 엔	15만 엔
		10만 엔	5만 엔	
	대상자(1명 1회)	조업 시작 시의 고용자 (창업 5년 이내 경우: 최대 3년간의 고용자(※7))		
	상한액	(기준) 5,000만 엔 (대규모) 1억 엔		

일본 첫 진출 외국·외자계 기업의 경우

설립 비용에 대한 교부금	금액	대상 경비의 1/2
	대상 경비(※8)	시장조사, 통역, 각종 인허가의 취득, 등기 등에 소요되는 경비, 거점 설립에 관한 종업원 채용에 소요되는 경비 등 ※공조·공과를 제외한다. (자매도시 또는 MOU(경제교류 등에 관한 각서) 체결도시에서 진출한 기업(※9)은) 도항비(※10)도 대상임.
	상한액	300만 엔

(※1)조업 시작 시부터 요건을 충족할 필요가 있음. (※2)임차료에 대한 교부금은 오피스 및 연구개발설비기기의 연간 임차료(관리비는 제외. 소비세 포함.)이 대상임. (※3)고용에 대한 교부금은 조업 시작 시에 고용 여부를 확인할 수 있고 그 후 1년 이상 계속고용이 확인된 분이 대상임. (※4)정사원 및 그 밖의 상용고용자의 고용 형태에 대해서는, 고용계약서 등 제출서류로 확인된 분이 대상임. (※5)후쿠오카 시민은 주민표 등 제출서류로 확인된 분이 대상임. (※6)나노 테크놀로지, 의료, 바이오 테크놀로지 등 사업에서 오직 연구 업무에 종사하는 연구원은 100만엔. (※7)지방거점의 분사화(分社化) 등 신규 창업으로 인정되지 않은 경우는 대상이 아님. 창업 5년 이내이며 또 후쿠오카시에 본점 등기가 있는 사업자는 창업 5년까지 기간에 최대 3년간의 고용자(1년 이상 계속 고용이 확인된 분)를 대상으로 하며, 매년 증원된 고용자가 대상임(1명 1번). (※8)조업을 시작한 날 이전 1년 이내의 경비가 대상임. (※9)경제단체 등과 MOU를 체결하고 있는 경우는 경제단체에 소속된 사업자가 대상임. (※10)2명×왕복2회까지 항공 등 운임이 대상임.

시산 예 **오피스 임차료를 8,000엔/m²로 가정해 2가지 사례로 교부금액을 시산했습니다.**

【사례 1】기준형

- 도쿄의 IT 기업이 시스템 개발거점을 설립
- 오피스 면적: 65m²
- 고용 인원수: 3명
 - 정사원(후쿠오카 시민) 1명
 - 정사원(시민 이외) 1명
 - 계약사원(후쿠오카 시민) 1명

【사례 2】대규모형

- 외자계 금융기업이 도쿄에 이어서 제2의 거점을 설립
- 오피스 면적: 300m²
- 고용 인원수: 30명
 - 정사원(후쿠오카 시민) 15명
 - 계약사원(후쿠오카 시민) 14명
 - 아르바이트(시민 이외) 1명
 - ※그 밖에 파견사원 10명

	교부금	내역
임차료에 대한 교부금	78만 엔	오피스 연간 임차료 312만 엔 (65m ² ×4,000엔×12월) ×1/4
고용에 대한 교부금(※1)	75만 엔	<ul style="list-style-type: none"> • 정사원(후쿠오카 시민) 1명×50만 엔=50만 엔 • 정사원(시민 이외) 1명×10만 엔=10만 엔 • 계약사원(후쿠오카 시민) 1명×15만 엔=15만 엔
계	153만 엔	

	교부금	내역
임차료에 대한 교부금(※2)	1,440만 엔	오피스 연간 임차료 2,880만 엔 (300m ² ×8,000엔×12월) ×1/4×2회(대규모)
고용에 대한 교부금(※1)	1,715만 엔	<ul style="list-style-type: none"> • 정사원(후쿠오카 시민) 15명×100만 엔=1,500만 엔 • 계약사원(후쿠오카 시민) 14명×15만 엔=210만 엔 • 아르바이트(시민 이외) 1명×5만 엔=5만 엔 ※파견사원은 대상에 포함하지 않음(직접고용자가 대상)
계	3,155만 엔	

(※1)고용에 대한 교부금은 조업 시작 시부터 1년 이상 계속고용을 확인한 후에 교부합니다. (※2)720만 엔×2회 교부.

3. 그 밖의 중요사항

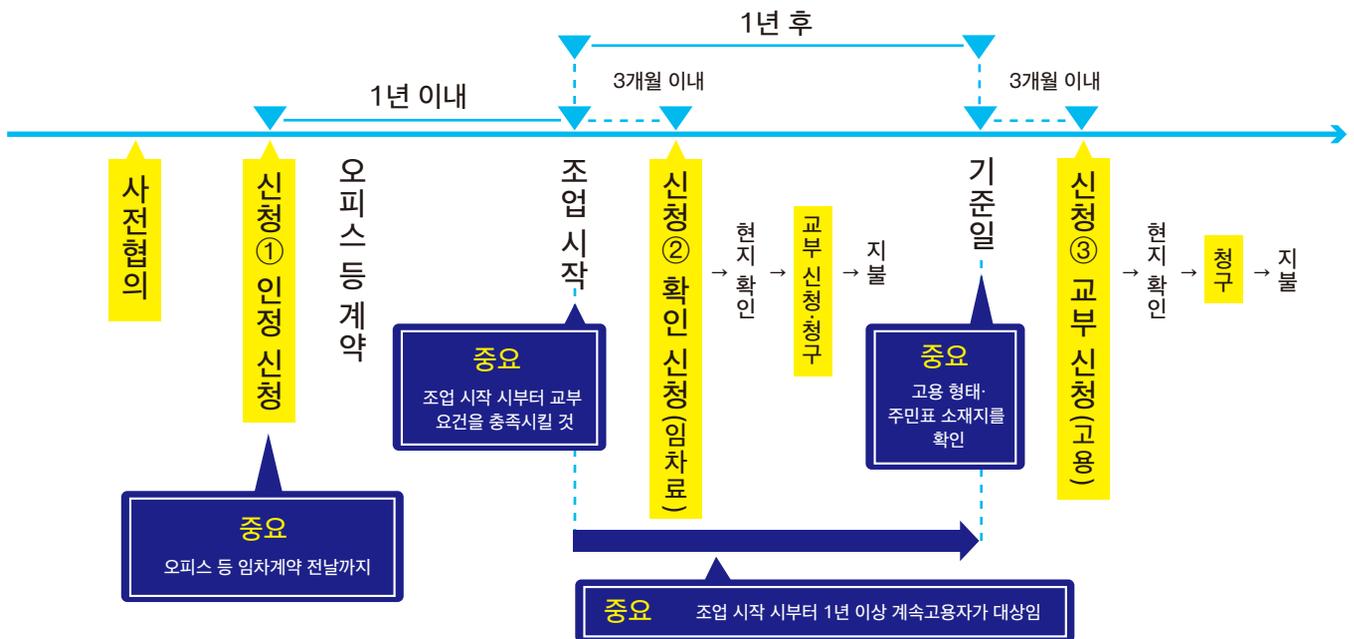
【신청 시기】 오피스 등 임차계약 전달까지 반드시 신청해 주십시오.

【조업 시작 기한】 인정 신청일부터 1년 이내 ※소유형인 경우는 3년 이내

【계속의무 기간】 임차형 5년간 ※소유형인 경우는 10년간 ※기간 내에 사업 축소·철수하신 경우 교부금 전액 또는 일부를 반환해야 합니다.

입지교부금 신청을 하실 때는 ‘후쿠오카시 기업입지 촉진조례’ 등 관련 규정을 읽고 정해진 규정을 준수하는 데 동의하신 후 신청해 주십시오.

절차의 흐름



※사업계속 의무기간 내에 사업 축소·철수하신 경우 교부금 전액 또는 일부를 반환해야 합니다.

문의

■ 경제관광문화국 창업·입지추진부 기업유치과

- TEL: +81-(0)92-711-4849
- FAX: +81-(0)92-733-5748
- E-mail: invest@city.fukuoka.lg.jp
- 우편 810-8620 후쿠오카시 주오구 덴진 1-8-1

■ 후쿠오카시 도쿄사무소

- TEL: +81-(0)3-3261-9712
- FAX: +81-(0)3-5276-7895
- E-mail: tokyooffice.GAPB@city.fukuoka.lg.jp
- 우편 102-0093 도쿄도 지요다구 히라카와초 2-4-1 일본 도시 센터회관 12층